

Tlf: 76 35 56 00  
kolding@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Birkemose Allé 39  
DK-6000 Kolding  
CVR-nr. 20 22 26 70

**BRØRUP FJERNVARME A.M.B.A.**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JUNI 2016 - 31. MAJ 2017**

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 14. september 2017**

---

**Dirigent**

**CVR-NR. 13 55 14 72**

<b>INDHOLDSFORTEGNELSE</b>	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b> .....	<b>2</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæringer .....	4-5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning .....	6-7
<b>Årsrapport 1. juni - 31. maj</b>	
Resultatopgørelse .....	8
Balance 31. maj:	
Aktiver .....	9
Passiver .....	10
Noter .....	11 - 12
Anvendt regnskabspraksis .....	13 - 15

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Brørup Fjernvarme A.m.b.a. Vandværksvej 5 6650 Brørup  CVR-nr.: 13 55 14 72 Stiftet: 1. oktober 1989 Hjemsted: Brørup Regnskabsår: 1. juni - 31. maj
<b>Bestyrelse</b>	Ole Arendttorp, formand Nisenius Jacobsen Jørgen Thøgersen Leif Rasmussen Henning Nielsen
<b>Driftsleder</b>	Arne Schmidt
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkemose Allé 39 6000 Kolding
<b>Generalforsamling</b>	Generalforsamling afholdes den 14. september 2017 kl. 18.30. Dagsorden ifølge vedtægterne.

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juni 2016 - 31. maj 2017 for Brørup Fjernvarme A.m.b.a.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2016 - 31. maj 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brørup, den 22. august 2017

Bestyrelse:

  
Ole Arendttop  
Formand

  
Nisenius Jacobsen

  
Jørgen Thøgersen

  
Leif Rasmussen

  
Henning Nielsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til andelshaverne i Brørup Fjernvarme A.m.b.a.*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Brørup Fjernvarme A.m.b.a for regnskabsåret 1. juni 2016 - 31. maj 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fjernvarmeværkets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2017 samt af resultatet af fjernvarmeværkets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2016 - 31. maj 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af varmeværket i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere varmeværkets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere varmeværket, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af varmeværkets interne kontrol.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om varmeværkets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at varmeværket ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 22. august 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70



Frank Lau  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i levering af fjernvarme til værkets forbrugere samt levering af el til Energinet.DK og NEAS.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JUNI - 31. MAJ

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning .....		13.393.029	13.844.800
Forskydning i takstmæssigt mellemværende i henhold til Lov om Varmeforsyning .....	1	495.674	717.136
<b>OMSÆTNING.....</b>		<b>13.888.703</b>	<b>14.561.936</b>
Produktionsomkostninger.....		-10.815.627	-11.335.201
Distributionsomkostninger.....		-2.482.751	-2.405.859
Administrationsomkostninger .....		-1.540.480	-1.519.332
<b>RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT.....</b>		<b>-950.155</b>	<b>-698.456</b>
Andre driftsindtægter.....		1.049.596	854.437
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>99.441</b>	<b>155.981</b>
Finansielle indtægter .....		132.365	218.298
Finansielle omkostninger .....		-231.806	-374.279
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## BALANCE 31. MAJ

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger .....		344.473	420.921
Ledningsnet .....		297.646	372.140
Energimålere .....		0	17.348
Flisværk .....		2.880.528	5.744.919
El-kedel .....		1.061.719	1.575.524
Øvrige produktionsanlæg .....		109.602	77.047
Kontor og inventar .....		52.348	79.099
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>3</b>	<b>4.746.316</b>	<b>8.286.998</b>
Værdipapirer .....		29.650	29.650
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>4</b>	<b>29.650</b>	<b>29.650</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>		<b>4.775.966</b>	<b>8.316.648</b>
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser .....		5.806	79.665
Andre tilgodehavender .....		998.116	576.784
<b>Tilgodehavender .....</b>		<b>1.003.922</b>	<b>656.449</b>
<b>Andre værdipapirer .....</b>		<b>7.335.654</b>	<b>7.327.019</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>		<b>6.294.255</b>	<b>3.719.973</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>		<b>14.633.831</b>	<b>11.703.441</b>
<b>AKTIVER .....</b>		<b>19.409.797</b>	<b>20.020.089</b>

## BALANCE 31. MAJ

<b>PASSIVER</b>	<b>Note</b>	<b>2017 kr.</b>	<b>2016 kr.</b>
Andelskapital .....		406.060	406.060
<b>EGENKAPITAL .....</b>		<b>406.060</b>	<b>406.060</b>
Kreditinstitutter.....	5	7.007.250	9.061.807
Tidsmæssige forskydninger i forbrugerbetalinger.....	6	2.946.018	2.732.383
<b>Langfristet gældsforpligtelse .....</b>		<b>9.953.268</b>	<b>11.794.190</b>
Kortfristet del af langfristet gæld .....		2.054.557	2.007.698
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		1.573.004	2.035.453
Tilbagebetaling af varme til forbrugerne.....		3.575.315	1.158.662
Anden gæld .....		621.214	682.338
Takstmæssigt mellemværender .....	7	1.226.379	1.935.688
<b>Kortfristet gældsforpligtelse .....</b>		<b>9.050.469</b>	<b>7.819.839</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE .....</b>		<b>19.003.737</b>	<b>19.614.029</b>
<b>PASSIVER .....</b>		<b>19.409.797</b>	<b>20.020.089</b>
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	 8		

## NOTER

	2016/17 kr.	2015/16 kr.	Note
<b>Forskydning i takstmæssigt mellemværender i henhold til Lov om Varmeforsyning</b>			<b>1</b>
Årets resultat før skat .....	0	0	
Andre tidsmæssige forskellige i forbrugerbetalingen .....	213.635	510.462	
Årets over/-underdækning.....	-709.309	-1.227.598	
<b>Årets resultat før årsreguleringer og skat.....</b>	<b>-495.674</b>	<b>-717.136</b>	
Skat af årets resultat .....	0	0	
Tilbageførsel af regnskabsmæssige afskrivninger.....	3.637.217	2.777.309	
Afskrivninger indregnet i henhold til Lov om Varmeforsyning	-3.637.217	-2.777.309	
Henlæggelser efter Lov om Varmeforsyning.....	-200.000	-590.000	
Hensættelse til tab tilgodehavender, ikke indregnet i varmeprisen .....	-5.000	-7.000	
Urealiserede kursreguleringer værdipapirer.....	-8.635	86.538	
<b>Årets over-/underdækninger (+ = overdækning).....</b>	<b>-709.309</b>	<b>-1.227.598</b>	
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>2</b>
Antal ansatte 4 (2015/16: 4)			
Lønninger og gager .....	2.093.506	1.988.038	
Pensionsbidrag .....	295.882	268.506	
Andre sociale omkostninger .....	61.937	31.704	
	<b>2.451.325</b>	<b>2.288.248</b>	
Vederlag til bestyrelse .....	<b>63.000</b>	<b>63.000</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
	Grunde og Bygninger	Kraftvarme- værk	Lednings- net
Kostpris 1. juni.....	2.293.436	22.118.771	3.862.192
Årets tilgang.....	0	0	114.364
Tilslutningsbidrag.....	0	0	-64.600
Årets afgang.....	0	0	0
<b>Saldo 31. maj.....</b>	<b>2.293.436</b>	<b>22.118.771</b>	<b>3.911.956</b>
Afskrivninger 1. juni .....	1.872.515	22.118.771	3.490.049
Årets afskrivninger .....	76.448	0	124.261
<b>Afskrivninger 31. maj.....</b>	<b>1.948.963</b>	<b>22.118.771</b>	<b>3.614.310</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. maj .....</b>	<b>344.473</b>	<b>0</b>	<b>297.646</b>

## NOTER

Note

## Materielle anlægsaktiver fortsat

3

	Energi- målere	Flisværk	El-kedel
Kostpris 1. juni.....	3.690.031	14.321.954	5.138.048
Årets tilgang.....	0	0	0
Tilslutningsbidrag.....	0	0	0
Årets afgang.....	0	0	0
<b>Saldo 31. maj.....</b>	<b>3.690.031</b>	<b>14.321.954</b>	<b>5.138.048</b>
Afskrivninger 1. juni.....	3.672.683	8.577.035	3.562.524
Årets afskrivninger.....	17.348	2.864.391	513.805
<b>Afskrivninger 31. maj.....</b>	<b>3.690.031</b>	<b>11.441.426</b>	<b>4.076.329</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. maj.....</b>	<b>0</b>	<b>2.880.528</b>	<b>1.061.719</b>

	Øvrige produktions- anlæg	Kontor og inventar	Biler
Kostpris 1. juni.....	1.008.550	253.856	352.580
Årets tilgang.....	85.000	0	0
Tilslutningsbidrag.....	0	0	0
Årets afgang.....	0	0	0
<b>Saldo 31. maj.....</b>	<b>1.093.550</b>	<b>253.856</b>	<b>352.580</b>
Afskrivninger 1. juni.....	931.502	174.762	352.580
Årets afskrivninger.....	52.446	26.746	0
<b>Afskrivninger 31. maj.....</b>	<b>983.948</b>	<b>201.508</b>	<b>352.580</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. maj.....</b>	<b>109.602</b>	<b>52.348</b>	<b>0</b>

2017  
kr.2016  
kr.

## Værdipapirer

4

Kostpris 1. juni.....	29.650	29.650
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. maj.....</b>	<b>29.650</b>	<b>29.650</b>

## NOTER

					Note
<b>Langfristet gældsforpligtigelser</b>					<b>5</b>
	1/6 2016	31/5 2017	Afdrag	Restgæld	
	Gæld i alt	Gæld i alt	næste år	efter 5 år	
Kreditinstitutter .....	11.069.506	9.061.807	2.054.557	0	
	<b>29.650</b>	<b>9.061.807</b>	<b>2.054.557</b>	<b>0</b>	
<b>Tidsmæssige forskydninger i forbrugerbetalinger</b>					<b>6</b>
	Hen-	Værdi-	Hen-	I alt tids-	
	læggelser	papirer	sættelser	mæssige	
				forskelle	
Saldo 1. juni .....	2.930.000	-190.617	-7.000	2.732.383	
Henlæggelser i året .....	200.000			200.000	
Urealiserede kurstab .....		8.635		8.635	
Hensættelser i år .....			5.000	5.000	
	<b>3.130.000</b>	<b>-181.982</b>	<b>-2.000</b>	<b>2.946.018</b>	
			2017	2016	
			kr.	kr.	
<b>Takstmæssigt mellemværende</b>					<b>7</b>
Saldo 1. juni .....			1.935.688	3.163.286	
Årets over-/underdækning jf. note 1 .....			-709.309	-1.227.598	
			<b>1.226.379</b>	<b>1.935.688</b>	
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					<b>8</b>
Ingen					

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Brørup Fjernvarme A.m.b.a. for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### "HVILE I SIG SELV"- PRINCIPPET

#### Over- og underdækninger

Selskabet er underlagt det særlige "hvile i sig selv"- princip i henhold til varmforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning, opgjort som årets resultat efter varmforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor i nettoomsætningen. Den akkumulerende over- eller underdækning efter varmforsyningsloven regler er udtryk for et mellemværende med forbrugerne og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

#### Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling

Investeringer i grunde, bygninger, produktionsanlæg og andre anlæg indregnes i varmeprisen i henhold til varmforsyningslovens regler om afskrivninger og henlæggelser og er udtryk for forbrugernes finansiering af anlægsinvesteringer.

Tidsmæssige forskelle mellem indregning i varmeprisen og i årsrapporten udtrykker således enten en udsendt eller fremsendt betaling fra forbrugerne i forhold til den regnskabsmæssige værdier, der vil udlignes over tid. Forskellene er indregnet i balancen under henholdsvis tilgodehavender eller gæld.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Periodisering

Salg af varme er medtaget ud fra de i årsopgørelserne beregnede beløb, medens elsalg er medtaget i henhold til afregninger frem til regnskabsårets afslutning.

Omkostninger er periodiseret og udgiftsført, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Nettoomsætning

I årets nettoomsætning indgår faktureret salg af varme, el indtægter samt salg af øvrige ydelser til eksterne kunder.

Varmeåret omfatter samme periode som regnskabsåret. Salg af varme indregnes derfor på basis af et års levering og forbrug af varme i henhold til årsopgørelsen på tidspunkt for regnskabsårets afslutning.

Årets over-/underdækning samt regulering af de tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalingerne, indgår som en reguleringspost i nettoomsætningen

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger til produktion af varme og el, køb af brændsel, lønninger og gager, vedligeholdelse, driftsledelse samt af- og nedskrivninger mv.

### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger til distribution, ledninger, målere, driftsledelse, ledningstab samt af- og nedskrivninger mv.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administration, bestyrelse og generalforsamling, ledelse, forbrugerinformation, øvrige administrationsomkostninger herunder lønninger og gager til administrative personale, driftsledelse samt af- og nedskrivninger mv.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til andelsselskabets hovedaktivitet.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

### Årets resultat

I henhold til "Lov om varmforsyning" kan der i varmeprisen indregnes alle nødvendige omkostninger samt en forrentning af indskudskapitalen. Andelsselskabets resultat vil efter indregning af over- eller underdækning altid udgøre 0 kr.

Andelsselskabet har ikke foretaget forrentning af indskudskapitalen.

Årets over- eller underdækning opgøres som forskellen mellem omkostningerne og de fakturerede indtægter efter varmforsyningsloven. Beløbet indregnes i varmeindtægterne og optages i balancen enten som gæld til eller tilgodehavender hos andelshaverne. I det efterfølgende år indgår beløbet i varmeprisdannelsen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver afskrives på grundlag af anskaffelsessum reduceret med de i tidligere år foretagne henlæggelser til investeringer. Aktiverne afskrives over den forventede brugstid i overensstemmelse med Varmeforsyningslovens bestemmelser.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Grunde og bygninger .....	30 år	0%
Ledningsnet .....	30 år	0%
Energimålere.....	5 år	0%
Flisværk.....	5 år	0%
El-kedel .....	5 år	0%
Øvrige produktionsanlæg .....	5 år	0%
Kontor og inventar .....	5 år	0%
Biler .....	5 år	0%

### Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer omfatter andelsbeviser, der måles til kostpris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle og finansielle anlægsaktiver der ikke måles til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter obligationer, der måles til dagsværdi på balancen dagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

### Resultat til indregning i kommende års priser

Årets over- eller underdækning opgøres som forskellen mellem omkostningerne og de fakturerede indtægter efter varmforsyningsloven. Beløbet indregnes i varmeindtægterne og optages i balancen enten som gæld eller tilgodehavender.

### Egenkapital

Fra den 1. marts 1981 og fremefter har fjernvarmeværker været omfattet af prisbestemmelserne i den gældende varmforsyningslov. Af denne lov fremgår det, at varmforsyningsvirksomheder ikke må opspare overskud. Som følge heraf er egenkapitalen pr. 31. maj 2017 uændret i forhold til basisegenkapitalen pr. 1. marts 1981.

### Tidsmæssige forskydninger i forbrugerbetaling

Varmeforsyningsloven åbner mulighed for at foretage henlæggelser til fremtidige ny investeringer. Henlæggelsen kan pr. år max. andrage 20% af en af bestyrelsen udarbejdet investeringsplan, og henlæggelsens akkumulerede maksimum kan max. udgøre 75% af investeringsplanen.

En henlæggelse efter varmforsyningsloven er en forpligtelse efter årsregnskabsloven indtil den planlagte investering er gennemført. Forpligtelsen er i regnskabet optaget under posten tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalingen enten som kortfristet eller langfristet gæld.

### Takstmæssigt mellemværende

Takstmæssigt mellemværende opstår som følge af, at taksterne for året samlet set har været enten for høje eller for lave i forhold til virksomhedens omkostninger, opgjort i henhold til Lov om Varmeforsyning. Virksomheden er underlagt "hvile i sig selv princippet" i henhold til Lov om Varmeforsyning, hvilket medfører, at den akkumulerede over- eller underdækning skal tilbageføres til eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld og for obligationslån svarer til restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris, der for kortfristede forpligtelser normalt svarer til nominal værdi.